

Số: 306/TB-THA

Biên Hòa, ngày 17 tháng 12 năm 2015

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số: 101/2012/QĐST-KDTM ngày 05/12/2012 của TAND quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 4878/QĐ-CCTHA ngày 19/6/2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 215/QĐ-CCTHA ngày 29/7/2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số: 68/QĐ-CCTHA ngày 16/12/2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 122/2015/HĐ.BĐGTS ngày 16/12/2015 của Cty CP Tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản và Đấu giá Đồng Tâm số: 122/2015/TB.BĐGTS ngày 16/12/2015 của Cty CP Tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà đã hợp đồng với Cty CP Tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tọa lạc tổ 13, ấp Miếu, xã Phước Tân, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai thuộc các thửa số 1655, tờ bản đồ số 10, xã Phước Tân, đã được UBND huyện Long Thành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AA 090084 ngày 15/11/2004 và thửa đất số 2933, tờ bản đồ số 10, xã Phước Tân, đã được UBND huyện Long Thành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 366356 ngày 24/4/2007 cho ông Nguyễn Đình Hải (tài sản thế chấp cho Cty TNHH Cơ khí điện Hải Minh vay vốn tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn – CN Tân Bình).

Giá khởi điểm sau khi đã giảm giá làm căn cứ bán đấu giá là: **1.372.977.900 đồng** (Một tỷ, ba trăm bảy mươi hai triệu, chín trăm bảy mươi bảy ngàn, chín trăm đồng).

Thời gian đăng ký đấu giá mua tài sản: từ ngày thông báo đến 15 giờ 00 ngày 18/01/2016;

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 29/01/2016;

Địa điểm bán đấu giá: Hội trường Cty CP Tư vấn dịch vụ tài sản và Đấu giá Đồng Tâm, địa chỉ: số 111 đường CMT8, phường Hòa Bình thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai;

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (Cty TNHH Cơ khí điện Hải Minh) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản theo điều 101 của Luật thi hành án năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo cho các cá nhân, tổ chức có tên sau biết để thực hiện và tham gia việc bán đấu giá tài sản theo quy định:

- Cty TNHH Cơ khí điện Hải Minh (người phải thi hành án), địa chỉ: 158 đường TTN13 tổ 34, khu phố 2, phường Tân Thới Nhất, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

- Ông Nguyễn Đình Hải, bà Bùi Thị Vy (người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan – bên thế chấp tài sản), địa chỉ: 68/465 Phan Huy Ích, (số mới: 164/82/3 Bùi Quang Là) phường 12, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn – CN Tân Bình (người được thi hành án), địa chỉ: 341 đường Cộng Hòa, phường 13, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND TP Biên Hòa (k/s THA);
- UBND xã Phước Tân;
- Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**

*(Đã ký và đóng dấu)*

**Chu Quốc Mạnh**